

Số: 397/TB-CCTHADS

Tuy Đức, ngày 29 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 30/2021/QĐST-DS ngày 25/8/2021; 53/2020/QĐST-DS ngày 29/12/2020; 41/2022/QĐST-DS ngày 29/9/2022 của TAND huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 286/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2021 33/QĐ-CCTHADS ngày 08/10/2021; 64/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2021; 111/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2021; 36/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2022; 241/QĐ-CCTHADS ngày 11/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 11-THA/2024/HDDV-ĐGTN-ĐN ngày 21/02/2024 của Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Trung Nam, địa chỉ: đường Nguyễn Tất Thành, tổ 02, phường Nghĩa Tân, Tp. Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 51/TB-ĐGTN-ĐN ngày 22/02/2024 của Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Trung Nam, địa chỉ: đường Nguyễn Tất Thành, tổ 02, phường Nghĩa Tân, Tp. Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của bà Nguyễn Thị Phương, địa chỉ: thôn 11, xã Quảng Tân, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông cụ thể như sau:

a. Tên, địa chỉ tổ chức tài sản: Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Trung Nam, địa chỉ: đường Nguyễn Tất Thành, tổ 02, phường Nghĩa Tân, Tp. Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: 01 xe máy Biển số: 48K1 – 151.44; Nhân hiệu: HONDA; Số loại: VISION; Số máy: JK03E5286159; Số khung: RLHJK0319MZ079916; Dung tích: 109.5m³; Màu sơn: Xanh Đen; Ngày đăng ký: 04/7/2023.

c. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:



- **Thời gian xem tài sản:** Người tham gia đấu giá tài sản có thể tự tìm hiểu hoặc liên hệ với Chi nhánh Công ty đấu Giá hợp Danh Trung Nam để được hướng dẫn xem tài sản từ ngày 04/03/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/03/2024 (trong giờ hành chính).

- **Địa điểm xem tài sản:** tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuy Đức.

d. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ lúc 07 giờ 30 phút ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 04/03/2024 (trong giờ hành chính). Tại Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Trung Nam - Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 15.000.000 đồng (*Mười lăm triệu đồng*).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- **Phí mua hồ sơ:** 50.000 đồng (*Năm mươi nghìn đồng*).

Ghi chú: Giá trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí, người mua được tài sản phải tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí theo quy định (nếu có). Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải nộp thuế giá trị gia tăng theo quy định.

- **Tiền đặt trước:** 3.000.000 đồng (*Ba triệu đồng*).

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ 7 giờ 30 phút ngày 04/03/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/03/2024 (trong giờ hành chính) vào tài khoản của Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Trung Nam, tài khoản số: 050112265888 mở tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Đắk Nông. Trước thời hạn nộp tiền đặt trước nếu khách hàng có nhu cầu nộp tiền đặt trước là hoàn toàn tự nguyện.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và chứng từ nộp tiền đặt trước để đối chiếu (trong thời hạn nộp tiền đặt trước) tại trụ sở Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Trung Nam. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Công ty không tổ chức bán đấu giá trong trường hợp trước thời gian tổ chức cuộc đấu giá, cơ quan nhà nước có thẩm quyền hoặc người có tài sản đấu giá yêu cầu đình chỉ, tạm đình chỉ việc tổ chức bán đấu giá.

Trường hợp thời gian bán đấu giá tài sản có thay đổi tổ chức bán đấu giá tài sản sẽ thông báo đến khách hàng.

h. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 07/03/2024 tại trụ sở của Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Trung Nam - Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

i. Hình thức đấu giá và Phương thức trả giá:

- + Hình thức: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;
- + Phương thức: Trả giá lên.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, đến liên hệ tại Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Trung Nam - Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông - Điện thoại: 02613.547979; DD: 0964.846.846 để được hướng dẫn chi tiết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết.

Vậy, thông báo để bà Nguyễn Thị Phương, ông Trần Văn Hào, bà Nguyễn Thị Thúy Hiền được biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Quảng Tân;
- Viện KSND huyện Tuy Đức;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS T. Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Ngọc Hải



